

市街地から離れた高台！車で徳之島子宝空港から33分、亀徳新港から3分。目の前には徳之島の街並みと太平洋が広がります。



設備・こだわり条件:プロパンガス

設備備考: 水道（公営）、下水（浄化槽_個別）、電気

スマホで物件を見る



株式会社ラッキービジネス奄美ラッキー不動産

〒894-0036 鹿児島県奄美市名瀬長浜町 27-14

鹿児島県知事(1)第6439号

<https://www.amamioshima.jp/bukken/tochi/t-6835-6250806-0012/detail.html>

奄美の島物件番号:t-6835-6250806-0012 図面出力日：2025/12/30

| | | | |
|------------|--|------|------------------------------|
| 物件種別 | 売買土地 | | |
| 所在地 | 徳之島町亀徳 | | |
| 価格 | 800万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 坪単価 | - | 土地面積 | 1496m ² / 452.54坪 |
| 地目 | 雑種地 | | |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 接道方向 | - | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 400% | 取引態様 | 仲介 |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 土地権利 | 所有 |
| 私道負担 | - | 引き渡し | 相談 |
| 交通 | 【バス停】亀徳 バス停: 徒歩約9分 | | |
| 物件備考 | 最適用途: 住宅用地、事業用地 特徴等: 崖上につき建築制限有 土地状況: 更地 接道: 北東10.25m公道 間口46.25m南東1m公道 間口42.2m 地勢: 高台・セットバック... | | |

更新日：2025/12/15 公開期限：2026/01/14

TEL 0997-58-8112

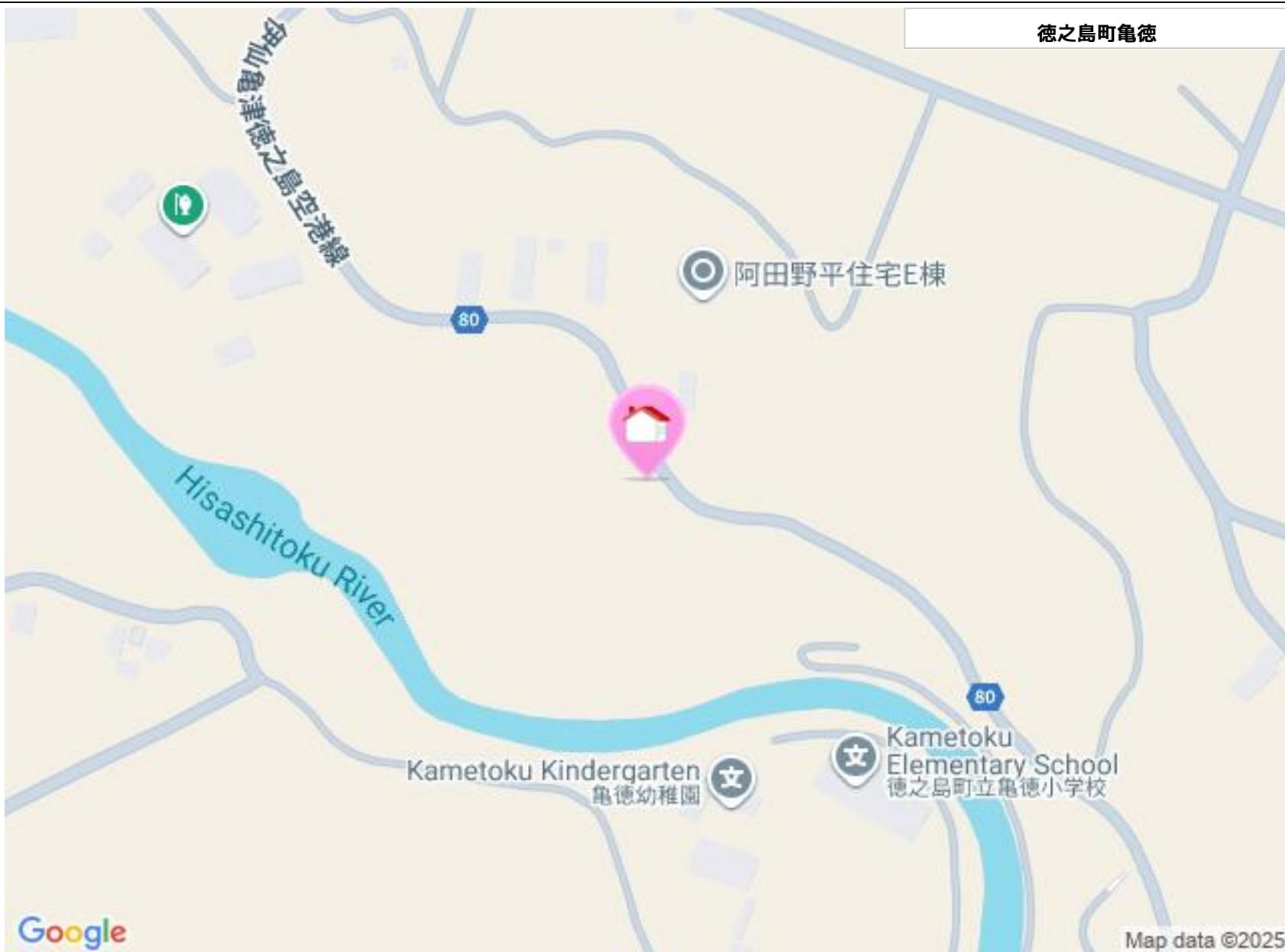
営業時間: 10:00~17:00 営業B

定休日: 不定期

※お問合せの際は、「奄美の島」を見た！とお伝えください。

奄美の島
AMAMI NO SHIMA

徳之島町亀徳



株式会社ラッキービジネス奄美ラッキー不動産

〒894-0036 鹿児島県奄美市名瀬長浜町 27-14

鹿児島県知事(1)第6439号

TEL 0997-58-8112

営業時間: 10:00~17:00 営業B

定休日: 不定期

