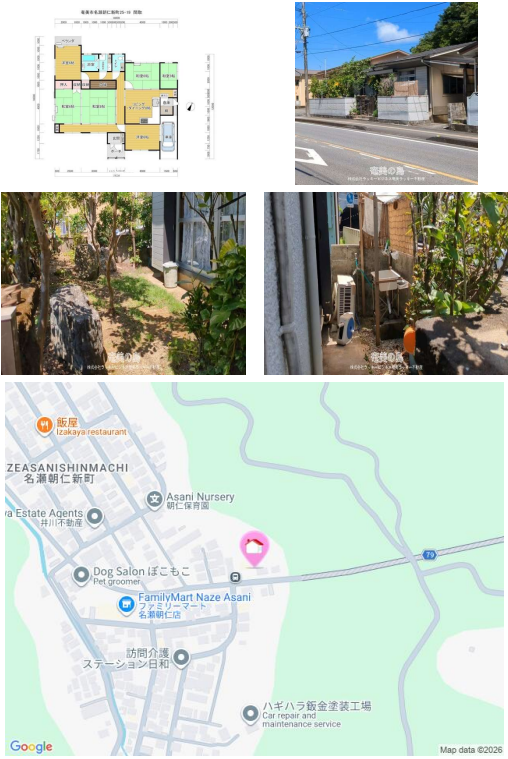


小宿小・小宿中学区！ 徒歩圏内にコンビニやドラッグストアあり♪ 名瀬中心地へも、大和村方面へもど  
ちらにも行きやすい立地です。 ☆土砂災害警戒区域内 ☆土砂災害特別警戒区域内 詳細は自治体のハ  
ザードマップをご確認ください。



設備・こだわり条件:プロパンガス  
設備備考: 水道（公営）/下水（公共下水）/電気

スマホで物件を見る  
**株式会社ラッキービジネス奄美ラッキー不動産**  
〒894-0036 鹿児島県奄美市名瀬長浜町 27-14  
鹿児島県知事(1)第6439号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	奄美市名瀬朝仁新町		
価格	1,350万円		
価格備考	-		
間取り	6LDK	階数	1階建て
建物面積	121.14m <sup>2</sup> / 36.64坪	土地面積	202.81m <sup>2</sup> / 61.35坪
間取り詳細	洋6 洋6 和6 和8 和6 和3 LDK8		
私道負担	-	接道方向	南12m
築年月	1976年11月(築49年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	1台		
交通	【バス停】朝仁トンネル前バス停: 徒歩約1分		
物件備考	崖下につき建築制限有 接道：南12m公道 間口16m 地勢：平坦 非線引き区域、景観法、土砂災害防止対策推進法 小学校：奄美市立小宿小学校 2583m 中学校：奄美市立小...		

更新日：2026/02/12 公開期限：2026/03/14

TEL 0997-58-8112

営業時間: 10:00～17:00 営業B

定休日: 不定休