

奄美出身の世界的な建築家「山下 保博」が「奄美×別荘×伝泊」をコンセプトに奄美群島最北限の希少な手花部 Mangrove（奄美市指定文化財・天然記念物）と青い海に挟まれた好立地に別荘を設計。奄美の動植物を目の前に感じることができる唯一無二の別荘。別荘として使わない時はプライベートヴィラとして宿泊運営を全面...



設備・こだわり条件:給湯,IHコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗濯機,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,空港近く,上水道,プロパンガス,ウッドデッキ,デザイナーズ,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,海沿い,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る



奄美・笠利不動産（株）奄美設計集団

〒894-0511 鹿児島県奄美市笠利町里 21
鹿児島県知事（1）第6511号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	奄美市笠利町手花部		
価格	5,850万円		
価格備考	新築！海の近くに別荘をお探しの方に最適。奄美出身の世界的な建築家「山下 保博」が奄美群島最北限の希少な手花部 Mangrove（奄美市指定文化財・天然記念物）と青い海に挟まれた好立地に「別荘」を新築。使わない時はプラ...		
間取り	1SLDK	階数	1階建て
建物面積	77.56㎡ / 23.46坪	土地面積	180.22㎡ / 54.52坪
間取り詳細	※LDK24帖洋室7帖オーナーズルーム2.5帖バス ルーム7帖		
私道負担	-	接道方向	-
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	相談（2）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	都市計画区域外
取引態様	売主		
駐車場	1台		
交通	-		
物件備考	奄美出身の世界的な建築家「山下 保博」が「奄美×別荘×伝泊」をコンセプトに奄美群島最北限の希少な手花部 Mangrove（奄美市指定文化財・天然記念物）に面した地に別荘を設計・建築。ルリ...		

更新日：2025/09/30 公開期限：2025/10/30

TEL 0997-63-2117

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日曜日